

ORDRE DES ARCHITECTES

RAPPORT

ANNUUEL 2024

0 A

---



# TABLE DES MATIÈRES

- 05 - Edito du Comité de Direction
- 06 - La profession en chiffres
- 09 - L'institution en chiffres
- 10 - Composition du Conseil national
- 12 - Principales matières traitées (CNOA)
- 14 - Composition du Conseil francophone et germanophone
- 15 - Composition du Comité de direction
- 16 - Principales matières traitées (OAFg)
- 17 - Les groupes de travail
- 18 - Les commissions
- 20 - Composition du Conseil de l'Ordre de Bruxelles-capitale et Brabant wallon
- 21 - Composition du Conseil de l'Ordre de la province de Hainaut
- 22 - Composition du Conseil de l'Ordre de la province de Liège
- 23 - Composition du Conseil de l'Ordre de la province du Luxembourg
- 24 - Composition du Conseil de l'Ordre de la province de Namur
- 26 - Activités des Conseils de l'Ordre
- 28 - Tableaux des activités des Conseils disciplinaires et des Commissions de stage
- 29 - Mouvements sur les listes et les tableaux de l'Ordre
- 30 - Commissions de stage et activités
- 31 - Composition du Conseil d'appel d'expression française et activités du Conseil d'appel
- 33 - Personnel administratif du Conseil francophone et germanophone
- 34 - Les événements marquants de 2024
- 41 - Publications
- 43 - Bilan financier de l'Ordre - Actif/Passif
- 48 - Bilan financier de l'Ordre - Compte de résultats comparatif au 31 décembre 2024
- 45 - Contacts
- 46 - Colophon



## CE N'EST PAS LE CHAOS !

Passer sous silence et donc (dé)nier les troubles que connaît l'Ordre des Architectes depuis le début de l'année 2024 ne serait ni correct ni sérieux. Les médias se sont d'ailleurs fait l'écho des problèmes qui sont apparus initialement et essentiellement au Vlaamse Raad. Il n'y a aucune volonté évidemment de cibler les mandataires flamands dont la plupart assument très certainement leur mission avec compétence mais il est un fait que le Vlaamse Raad connaît un (grave) problème de gouvernance qui a causé la démission de plus de 12 employés, qui a donné lieu à un rapport établi par la société Mensura, rapport accablant pour l'équipe dirigeante de la section néerlandophone et qui a finalement abouti à la destitution du Président du Conseil national (également Président du Vlaamse Raad) en avril 2025.

Il s'agit d'une première dans l'histoire de l'Ordre, une première désastreuse pour son image, une première qui, espérons-le, sera une dernière. Toute l'institution est touchée par cet événement qui ne doit cependant pas faire oublier tout le travail accompli au sein de l'OAFg.

Car oui, la machine ordinale a continué à fonctionner comme en témoigne ce rapport annuel qui fait état de la richesse des activités menées tout au long de l'année 2024.

Les Conseils provinciaux ont pleinement rempli leurs missions avec notamment la tenue des tableaux (personnes physiques et morales), la tenue de la liste des stagiaires, les contrôles de stages, le traitement des dossiers disciplinaires, les fixations d'honoraires, etc.

A la lecture de ce rapport annuel, vous constaterez également que l'OAFg a été à l'initiative de nombreuses actions et propositions visant à informer la profession, à la soutenir et à améliorer ses conditions d'exercice.

A titre d'exemples, citons la diffusion de webinaires gratuits (droit d'auteur, permis digitaux, etc.), l'organisation de deux débats politiques l'un à Bruxelles, l'autre à Namur, la rédaction de mémorandums en vue des élections communales d'octobre 2024 ou les interpellations régulières des

autorités publiques pour notamment leur rappeler les bonnes pratiques en matière de marchés publics.

L'OAFg est actif et nourrit de nombreux projets. Et il est également conscient qu'il doit faire mieux, qu'il doit travailler sans cesse pour offrir à ses membres les services qu'ils méritent et qu'il doit œuvrer pour valoriser la profession et faire entendre la voix des architectes... tout en n'oubliant pas ses missions fondamentales dont celle de soutenir et d'accompagner les stagiaires et jeunes architectes.

C'est l'engagement pris à l'aube de la nouvelle mandature 2024 - 2026.

Confraternellement,

Le Comité de Direction de l'OAFg

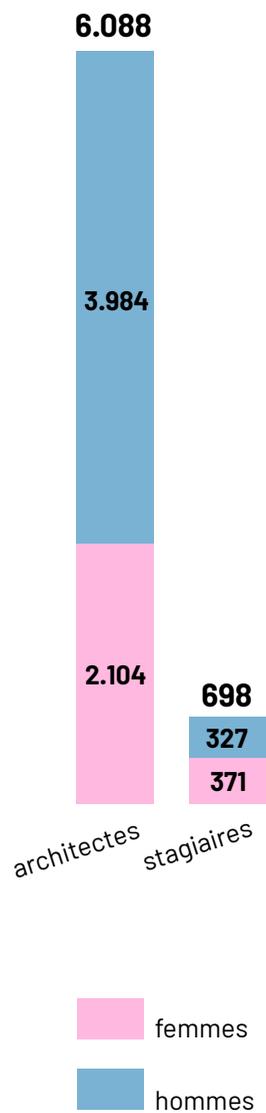
# LA PROFESSION EN CHIFFRES



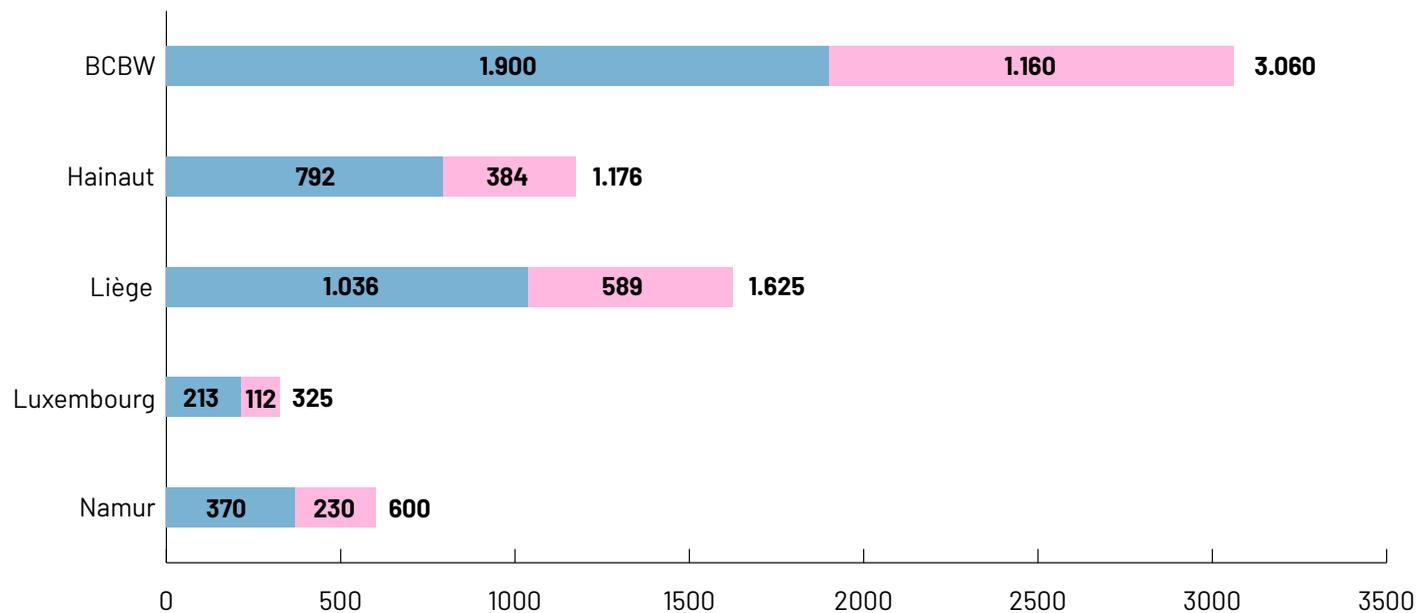
# 42,45 %

Les architectes et stagiaires inscrits sur les tableaux des Conseils de l'Ordre francophone et germanophone représentent 42,45 % des architectes belges.

## RÉPARTITION PAR CATÉGORIE (OAFG)



## RÉPARTITION PAR CONSEIL DE L'ORDRE ET PAR GENRE (OAFG)



## RÉPARTITION PAR GENRE (OAFG)

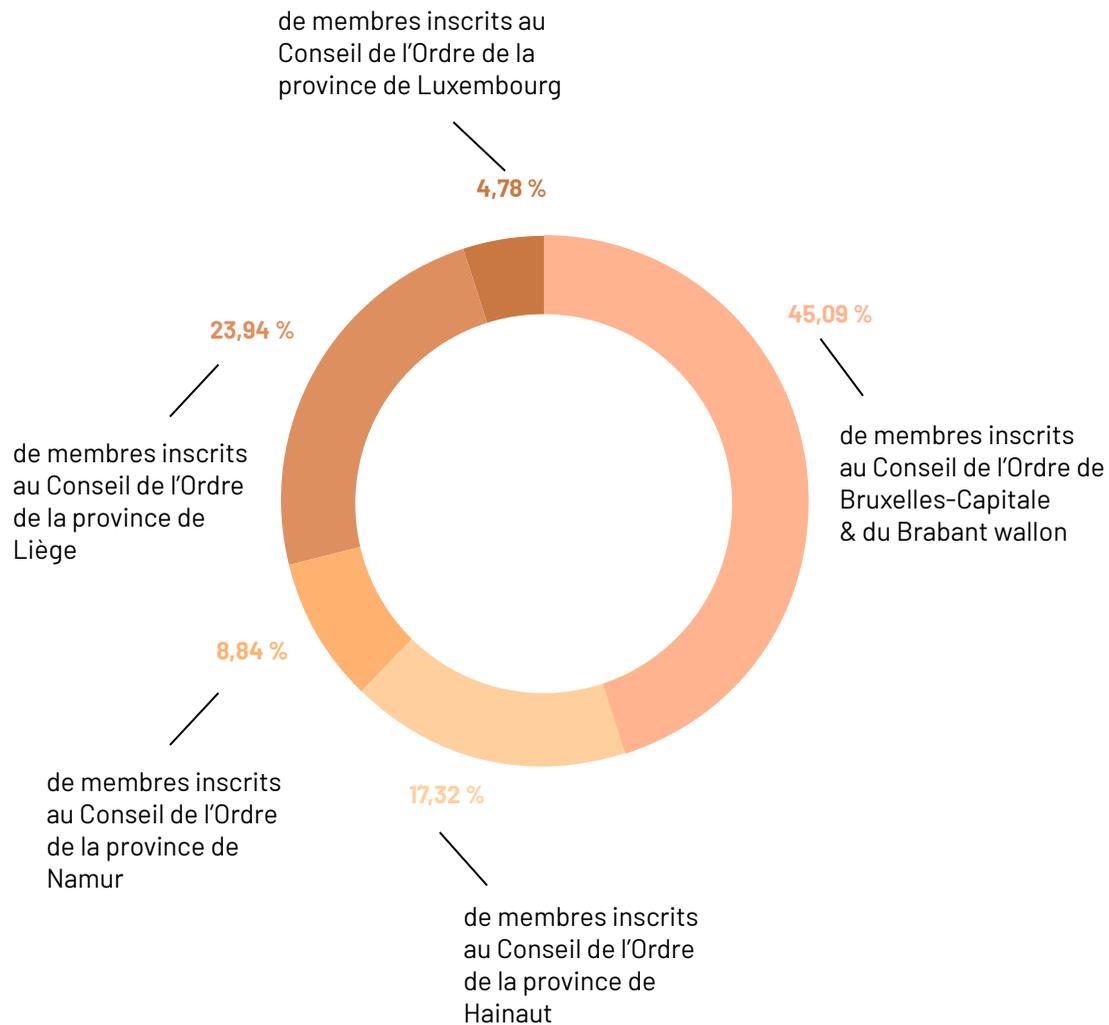


**36,47 %**

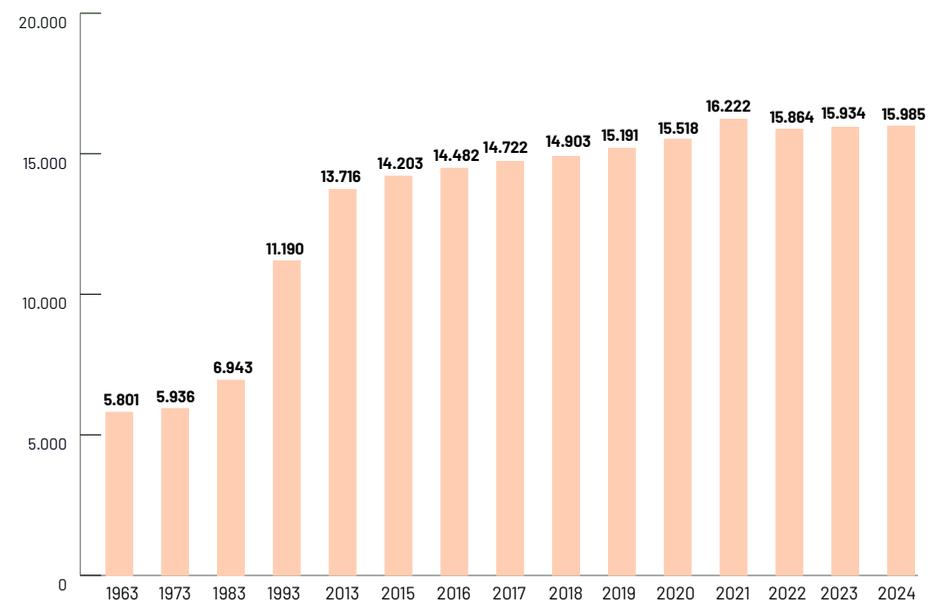


**63,53 %**

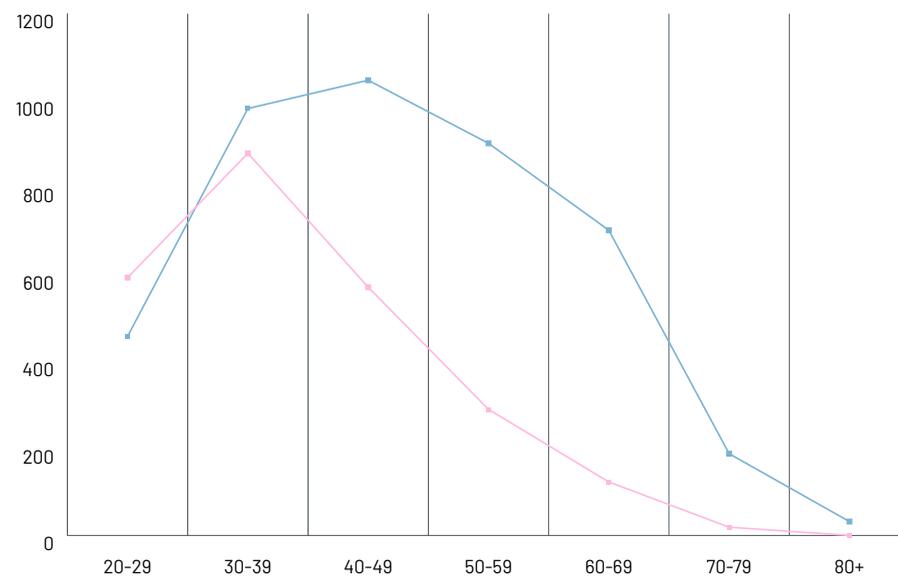
## RÉPARTITION PAR CONSEIL DE L'ORDRE (OAFG)



## ÉVOLUTION DES INSCRIPTIONS À L'ORDRE DES ARCHITECTES (VR & OAFG)



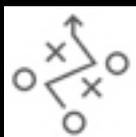
## RÉPARTITION PAR TRANCHES D'ÂGE (OAFG)



# L'ORDRE DES ARCHITECTES

# L'INSTITUTION

L'Ordre des Architectes a été créé par la loi du 26 juin 1963 qui lui a fixé des missions liées à l'intérêt général. Cet intérêt général motive l'ensemble des actions menées par l'institution et plus particulièrement l'OAfg. L'Ordre des Architectes est au service de ses membres et des (candidats) maîtres d'ouvrage - qu'ils soient publics ou privés.



## 75 MANDATAIRES FRANCOPHONES ARCHITECTES

Elus par leurs pairs ou nommés par le Roi, les mandataires architectes représentent la profession pour laquelle ils s'investissent dans l'intérêt général.



## 20 PERSONNES ADMINISTRATIVES

L'équipe administrative soutient les mandataires dans leurs fonctions, tant au niveau provincial qu'au niveau de la structure centrale. Elle travaille de manière transversale.



## 22 ASSESSEURS JURIDIQUES

Nommés par le Roi, les assesseurs juridiques épaulent les Conseils de l'Ordre et la structure centrale (OAfg) tout au long de leurs activités.



## 17 MEMBRES AU CONSEIL D'APPEL

Le Conseil d'appel d'expression française statue sur les recours introduits contre les décisions rendues par les Conseils francophones de l'Ordre.

**L'Ordre des Architectes est une institution légale et représentative de la profession d'architecte.**

**Le budget de l'Ordre est approuvé par le ministre des Classes moyennes, des PME et des Indépendants.**

## VISION

L'OAfg mène une politique active pour ses membres et les consommateurs. L'Ordre des Architectes se veut une institution moderne, active et efficace.

## MISSIONS

Les missions de l'Ordre sont réparties entre ses différentes instances. Chacune d'entre elles a des compétences spécifiques liées à un niveau de pouvoir.

## VALEURS

Humilité - Humanisation -  
Communication des réels besoins des cibles.

## OBJECTIFS

Informé - Inspirer - Promouvoir  
Mobiliser.

# CONSEIL NATIONAL (CNOA)

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ÉLUS - EFFECTIFS

Jos Leysens	Président - Délégué du Conseil de Bruxelles-Capitale et Brabant flamand (NL)
Francis Metzger	Vice-Président - Délégué du Conseil de Bruxelles-Capitale et Brabant wallon (FR)
Patricia Lechien	Déléguée du Conseil de Namur (FR)
Philip Adam	Délégué du Conseil de Flandre orientale (NL)
Damien Hublet	Délégué du Conseil de Luxembourg (FR)
Jean-Yves Jehoulet	Délégué du Conseil de Liège (FR)
Jean-Pierre Navez	Délégué du Conseil de Hainaut (FR)
Guido Callens	Délégué du Conseil de Flandre occidentale (NL)
Ronny Custermans	Délégué du Conseil du Limbourg (NL)
Catherine De Bie	Déléguée du Conseil d'Anvers (NL)

## MANDATAIRES NOMMÉS PAR LE ROI

Jo Meers	Enseignement officiel subventionné (NL)
Pascal Simoens	Enseignement officiel subventionné (FR) - Trésorier de l'OAFg et du CNOA
Dag Bousten	Enseignement libre subventionné (NL)
Marcelle Rabinowicz	Enseignement libre subventionné (FR)
Jan Moens	Enseignement universitaire officiel (NL)
Nicolas Van Oost	Enseignement universitaire officiel (FR)
Nicole Vereeken	Fonctionnaire fédéral (NL)
Nathalie Huygens	Fonctionnaire fédéral (FR)
/	Fonctionnaire communal et provincial (NL)
Sylvie Mazaraky	Fonctionnaire communal et provincial (FR)

# CONSEIL NATIONAL (CNOA)

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ÉLUS - SUPPLÉANTS

Julien Barrère	Délégué suppléant du Conseil de Bruxelles-Capitale et Brabant wallon (FR)
Manuele Pirrello	Délégué suppléant du Conseil de Hainaut (FR)
Laurie Contor	Déléguée suppléante du Conseil de Liège (FR)
Julie Roland	Déléguée suppléante du Conseil de Luxembourg (FR)
Stéphanie Dejaiffe	Déléguée suppléante du Conseil de Namur (FR)
Herman De Backer	Délégué suppléant du Conseil d'Anvers (NL)
Evie Favoreel	Déléguée suppléante du Conseil de Limbourg (NL)
Katrien Depré	Déléguée suppléante du Conseil de Flandre orientale (NL)
Carine Cappelle	Déléguée suppléante du Conseil de Brabant flamand (NL)
Wesley Lanckriet	Délégué suppléant du Conseil de Flandre occidentale (NL)

André Tulcinsky	Assesseur effectif
Johan Boon	Assesseur suppléant
Tom Dalemans	Commissaire du Gouvernement

---

12

**réunions  
tenues en 2024 par  
le Conseil national**

## PRINCIPALES MATIÈRES TRAITÉES

### AFFAIRES DEONTOLOGIQUES ET JURIDIQUES

- Suivi d'appels (décision du Conseil national de désigner ou non un avocat pour suivre l'appel interjeté par l'architecte, désignation d'avocats afin de les charger de se constituer partie civile dans la défense des intérêts de l'Ordre dans le cadre d'exercices illégaux, etc.);
- Suivi des prononcés des deux Conseils d'appel ;
- Réponses à des demandes d'avis ;
- etc.

### DOSSIERS REGLEMENTAIRES

- Propositions d'adaptations législatives relatives à la procédure disciplinaire ;
- Réponses au questionnement de la Commission Européenne sur l'application de la Directive « qualifications professionnelles » ;
- etc.

### FINANCES

- Examen des demandes d'exonération des cotisations ;
- Approbation des comptes de l'année 2022 – Décharge du réviseur et des trésoriers ;
- Réflexions sur le budget 2024 avec propositions de diminution des coûts : forfaitisation des réunions, déménagement du siège du CNOA, etc.
- Etablissement du budget de l'année 2025 ;
- Négociation de la taxe REPROBEL et diminution de son montant ;
- etc.

### FONCTIONNEMENT DE L'ORDRE ET PERSONNEL

Le Conseil national s'est régulièrement penché sur des questions liées à la gestion du personnel.

De nombreuses discussions ont eu lieu concernant le personnel affecté au Vlaamse Raad en lien notamment avec le rapport déposé par Mensura en novembre 2024.

### RELATIONS INTERNATIONALES

- Participation aux AG du CAE ;
- etc.

### PRESTATAIRES DE SERVICES EUROPEENS ET RESSORTISSANTS NON-EUROPEENS

Le Conseil national est régulièrement saisi de demandes d'inscription sur le registre des prestataires de services (ressortissants européens), dans le cadre de l'application de la Directive européenne « Qualifications » 2005/36/CE.

Le Conseil national reçoit régulièrement des demandes d'avis sur les demandes d'autorisation d'exercice de la profession en Belgique par des ressortissants non-européens, formulées par les Services Fédéraux des Affaires Scientifiques, Techniques et Culturelles.

## DIVERS

Le Conseil national a été amené à examiner des questions très diverses, comme par exemple (liste non exhaustive) :

- Procédure judiciaire relative à l'ancien siège du CNOA, rue de Livourne : la partie adverse a été déboutée de sa demande ;
- Etablissement d'un mémorandum fédéral (commun avec des associations professionnelles) en vue des élections de juin 2024 ;
- Echange sur la rémunération des stagiaires et sur le statut des jeunes architectes ;
- Réflexion sur la suppression du vote obligatoire dans le cadre des élections ordinaires ;
- Modules préfabriqués et monopole ;
- Organisation d'un grand prix d'architecture à l'occasion du salon Batibouw 2025 ;
- etc.

Durant l'année 2024, le Conseil national a (malheureusement) été le lieu de nombreuses discussions sur les relations entre les sections linguistiques et sur la gestion du personnel au sein du Vlaamse Raad et donc sur les problèmes de gouvernance constatés (avec dépôt de plaintes).

# CONSEIL FRANCOPHONE & GERMANOPHONE (OAFG)

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ÉLUS - EFFECTIFS

Francis Metzger	Président et délégué du Conseil de Bruxelles-Capitale et du Brabant wallon
Jean-Yves Jehoulet	Secrétaire et délégué du Conseil de Liège
Patricia Lechien	Conseiller et déléguée du Conseil de Namur
Jean-Pierre Navez	Délégué du Conseil de Hainaut
Damien Hublet	Délégué du Conseil de Luxembourg
Mathieu Remy	Président du Conseil de Bruxelles-Capitale et du Brabant wallon
Pascal Daspremont	Président du Conseil de Hainaut
Joel Syne	Président du Conseil de Luxembourg
Bruno Thiry	Président du Conseil de Namur
Sébastien Deckmyn	Président du Conseil de Liège

## MANDATAIRES NOMMÉS PAR LE ROI

Pascal Simoens	Enseignement officiel subventionné - Trésorier
Nathalie Huygens	Fonctionnaire fédéral
Marcelle Rabinowicz	Enseignement libre subventionné - Vice-Présidente
Sylvie Mazaraky	Fonctionnaire communal-provincial
Nicolas Van Oost	Enseignement universitaire libre

---

**10**  
réunions  
tenues en 2024  
par le Conseil francophone  
& germanophone

# CONSEIL FRANCOPHONE & GERMANOPHONE (OAFG)

## COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

### MANDATAIRES ÉLUS - SUPPLÉANTS

Julien Barrère	Délégué suppléant du Conseil de Bruxelles-Capitale et du Brabant wallon
Manuele Pirrello	Délégué suppléant du Conseil de Hainaut
Stéphanie Dejaiffe	Déléguée suppléante du Conseil de Namur
Laurie Contor	Déléguée suppléante du Conseil de Liège
Julie Roland	Déléguée suppléante du Conseil de Luxembourg

André Tulcinsky	Assesseur juridique
-----------------	---------------------

## COMPOSITION DU COMITÉ DE DIRECTION (SITUATION AU 31/12/2024)

### MANDATAIRES ÉLUS

Francis Metzger	Président de l'OAFg
Marcelle Rabinowicz	Vice-Présidente de l'OAFg
Jean-Yves Jehoulet	Secrétaire de l'OAFg
Patricia Lechien	Conseiller de l'OAFg
Pascal Simoens	Trésorier de l'OAFg
Frédéric Lapôte	Secrétaire général de l'OAFg

20

réunions  
tenues en 2024  
par le Comité  
de Direction

## OAFG - PRINCIPALES MATIÈRES TRAITÉES

### CONSTITUTION ET SUIVI DES GROUPES DE TRAVAIL

Après les avoir constitués, l'OAFg a suivi l'état d'avancement des travaux des :

- GT « Stage » et GT « Harmonisation des rémunérations de stagiaires » : fusion des deux GT et recomposition du GT unique – réflexions sur la situation des maîtres de stage, sur le nombre de contrôles de stage et sur l'accompagnement en début de stage ;
- GT « Vade mecum de l'architecte – agent immobilier » ;
- GT « Post-Formation » : mise en place de la 3<sup>e</sup> édition de la post-formation destinée aux stagiaires, adaptations des modules de cours et des modalités de la formation, discussions sur la formation permanente.
- GT « Marchés Publics » : poursuite des négociations pour l'établissement de modèle de CSC communs avec l'U.V.C.W. ;
- GT « Transformation numérique » : préparation d'un sondage.

### SUIVI DES TRAVAUX DES COMMISSIONS

- Comité éditorial : rédaction de l'Archinews de l'OAFg ;
- Chambre wallonne et Chambre des matières bruxelloises : voir le chapitre « Commissions ».

### DOSSIERS JURIDIQUES

De nombreux dossiers de nature juridique ont été débattus à l'OAFg :

- Etablissement d'une checklist des demandes à formuler auprès des entrepreneurs ;
- Droits d'auteur : webinaire, etc.
- Discussions sur la réforme de la loi du 26 juin 1963 et sur la modernisation de l'Ordre ;
- Publication des adresses professionnelles sur la liste des architectes (site internet) ;
- Adaptation des conditions d'éligibilité dans le cadre des élections ordinales ;
- Modules préfabriqués : monopole, droit d'auteur, distinction conception et contrôle, etc. ;
- Réforme du livre VII du Code Civil ;
- Proposition de loi sur les faux indépendants ;
- Formation permanente : proposition de texte légal ;

- Participation des architectes à des sociétés d'import-export ;
- Directive « qualifications professionnelles » ;
- etc.

### FINANCES

- Etablissement et adaptations du budget 2025 ;
- Réflexion sur le coût de fonctionnement du CNOA : transfert du siège social, limitation des coûts informatiques et d'interprétariat, etc. ;
- Forfaitisation des temps de prestations : contrôles de stage, participation à des GT, etc. ;
- Etude sur les catégories et montants des cotisations.

### INFORMATIQUE

- Adaptations d'ArchiOnWeb ;
- Poursuite du développement d'un module « stage ».

### COMMUNICATION

- Bilan de la communication de l'Ordre et de son image ;
- Fin de la participation au salon Batibouw ;
- Rentrée solennelle 2024 ;
- etc.

### DIVERS

- Validation du mémorandum « Elections communales » ;
- Organisation de la journée des mandataires : identification des priorités, etc.
- Rencontre avec les architectes-paysagistes ;
- Signature de la charte « Climat – Environnement » ;
- Rencontre internationale : OA France, OAI (GD Luxembourg), OA Congo, ... ;
- etc.

## LES GROUPES DE TRAVAIL

### **GT « MARCHES PUBLICS »**

Accompagné par l'avocat Kim Moric, ce groupe de travail a continué à élaborer, conjointement avec l'Union des Villes et des Communes de Wallonie (U.V.C.W.), trois modèles de cahier des charges pour les marchés de services d'architecture (procédure faible montant, procédure négociée sans publication préalable et procédure concurrentielle avec négociations). La rédaction des textes est en voie de finalisation.

### **GT « VADE-MECUM DE L'ARCHITECTE AGENT IMMOBILIER »**

Ce groupe de travail a été chargé d'établir un vade-mecum de l'architecte exerçant la profession d'agent immobilier.

Ce vade-mecum devrait professionnaliser davantage la pratique en étayant l'ensemble des règles et procédures à appliquer aux architectes exerçant comme agents immobiliers.

La première réunion du groupe de travail, réunissant des membres de l'Ordre des Architectes et de l'Institut professionnel des agents immobiliers, fut constructive.

La rédaction du vade-mecum est en cours.

### **GT « TRANSFORMATION NUMERIQUE » - NOUVELLES TECHNOLOGIES ET METIER D'ARCHITECTE**

La première réunion en juin 2024 a permis d'identifier plusieurs thématiques liées à l'impact des nouvelles technologies sur le métier d'architecte. Chaque binôme territorial a travaillé sur une thématique spécifique (temps de projet, positionnement du métier, éducation du public, évolution du métier, outils numériques, formations).

Lors de la réunion du mois de septembre 2024, des notes de synthèse ont été présentées, les échanges ont porté sur les risques (dépendance technologique,

inégalités territoriales, perte de contrôle) et les opportunités (gain de temps, outils innovants, valorisation du rôle de l'architecte) liés au numérique (BIM, IA, VR, etc.).

Un questionnaire a été diffusé à l'automne 2024 pour enrichir l'analyse collective, recueillir l'avis des architectes sur l'impact concret de ces technologies dans leur pratique, leurs besoins en formation, leurs perceptions des outils numériques et les transformations du métier.

### **GT « COTISATIONS »**

Un groupe de travail a été constitué afin d'examiner les perspectives d'ajustement des cotisations, avec pour objectif de formuler des propositions équilibrées et d'en expliquer clairement les raisons aux membres. L'équilibre budgétaire 2025 nécessite une augmentation des recettes de l'Ordre de 10 à 15 %. Les marges de manœuvre restent limitées, les frais de personnel représentant près des deux tiers du budget, et les économies envisageables sont modestes.

Plusieurs constats soulignent les limites du système actuel : les cotisations n'ont pas été indexées depuis plus de 20 ans, environ 350.000 € restent impayés chaque année, et les exonérations, bien que réduites, sont maintenues pour leur rôle de soutien.

Le cadre institutionnel impose que toute augmentation se fasse sous forme d'indexation, comme l'a précisé le Commissaire du Gouvernement en 2023.

Les sociétés, désormais 20 à 25 % des nouvelles inscriptions, bénéficient d'une cotisation unique de 110 €, jugée disproportionnée au regard des coûts engendrés. Une évolution de leur contribution est envisagée.

Les pistes retenues incluent : le maintien ou une légère indexation pour les stagiaires, une cotisation éventuellement liée au chiffre d'affaires (bien que complexe), et une hausse progressive des cotisations des sociétés.

Une communication claire accompagnera ces évolutions, avec des supports visuels et des messages-clés pour faciliter la compréhension et l'adhésion des membres.

## LES COMMISSIONS

L'Ordre des Architectes a constitué en son sein deux commissions, à savoir des Chambres professionnelles destinées à traiter de toutes les matières liées à l'exercice de la profession d'architecte d'une part en région wallonne et d'autre part en région de Bruxelles-Capitale.

Un règlement de fonctionnement a été établi pour les deux Chambres professionnelles.

### LA CHAMBRE WALLONNE

La Chambre wallonne a organisé un débat politique en vue des élections régionales du mois de juin 2024, débat à l'occasion duquel les propositions développées dans le mémorandum de l'Ordre ont été défendues. Tous les partis francophones étaient représentés : Veronica Cremasco (Ecolo), Eliane Tillieux (PS), Vincent Maillen (MR), Benoît Dispa (Les Engagés) et László Schonbrodt (PTB).

La Chambre wallonne a également rédigé un mémorandum dans le cadre des élections communales d'octobre 2024.

Les membres de la Chambre wallonne ont participé à de nombreuses réunions et groupes de travail :

- Participation à l'ACER et à ses groupes de travail tels que « Rénovation énergétique », « Paysage », « Coût PEB », etc. ;
- Participation à la taskforce CoDT ;
- Participation aux GT « Digitalisation » et « Simplification administrative » mis en place par le gouvernement wallon ;
- Participation aux assises du logement ;
- Participation aux pôles « Aménagement du Territoire » et « Logement » ;
- Participation au salon des mandataires.

Par ailleurs, elle a été active dans les thèmes et démarches suivantes :

- Examen de l'arrêté du gouvernement wallon du 14 décembre 2023 (PEB) ;
- Fonctionnement de la Commission d'avis sur les recours (CAR) ;
- Examen du nouveau SDT ;
- Collaboration avec l'UWA et identification de thèmes pouvant être portés conjointement ;
- Sensibilisation à la charte environnementale ;
- Interpellations des autorités publiques dans divers domaines : respect du RGPD, incomplétude des dossiers de demandes de permis, respect des règles en matière de marchés publics, etc. ;
- etc.

---

# 11

**réunions tenues  
en 2024 par la  
Chambre wallonne**

## LA CHAMBRE DES MATIERES BRUXELLOISES

À l'instar de la Chambre wallonne, la Chambre des matières bruxelloises a organisé un débat en vue des élections régionales du mois de juin 2024, débat à l'occasion duquel les propositions développées dans le mémorandum de l'Ordre ont été défendues. Ont participé à ce débat : David Leisterh (MR), Françoise Desmedt (PTB), Bernard Clerfayt (Défi), Christophe De Beukelaere (Les Engagés), Isabelle Emmerly (PS) et Isabelle Pauthier (Ecolo).

La Chambre des matières bruxelloises a également rédigé un mémorandum en vue des élections communales d'octobre 2024.

Et elle s'est également intéressée aux thématiques suivantes :

- RRU : entrevues avec la Ministre Ans Persoons ;
- Digitalisation des procédures : collaboration avec Urban.Brussels ;
- Rencontres multiples avec des responsables politiques : Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, Ministre de l'Environnement et de l'Énergie, etc. ;
- Examen des modifications du Code Civil et compte-rendu ;
- Réforme du Cobrace ;
- Politique de rénovation énergétique ;
- Interpellations de diverses autorités communales sur le traitement des demandes de permis d'urbanisme ;
- Arrêté de minime importance et isolation ;
- Echanges sur l'institution du BMA ;
- Rencontre avec Ecobuild Brussels ;
- Rencontre avec Embuild ;
- Rencontre avec Perspective Brussels ;
- Participation au Conseil Consultatif du Logement ;
- etc.

---

**10**  
réunions tenues  
en 2024 par la  
Chambre des matières  
bruxelloises

## LE COMITE EDITORIAL

L'équipe éditoriale de l'OAFg incarne une véritable dynamique collective, rassemblant des représentants de chaque Conseil provincial ainsi que le service communication. À chaque nouvelle mandature correspond un renouvellement partiel de cette équipe, conjuguant continuité et nouvelles énergies.

Certains membres ont choisi de poursuivre leur engagement, à l'instar de Stéphanie Ameels (CP du Hainaut) et d'Alain Desmytter (CP du BCBW). De nouveaux visages sont également venus renforcer le comité : Anne-Sophie Denis (CP de Namur), Caroline Delrée-Mambourg (CP de Liège), Julie Roland (CP du Luxembourg) et Sylvie Mazaraky (membre nommé par arrêté royal siégeant à l'OAFg).

Leur mission ? Identifier les thématiques les plus pertinentes pour nos membres, adapter le contenu aux spécificités de chaque support, et choisir les canaux de communication les plus efficaces. Le comité est également invité à s'impliquer davantage dans la production de contenu, chaque membre s'engageant à rédiger deux articles par an.

Les réunions mensuelles, toujours riches en échanges, permettent de faire évoluer notre site web, de sélectionner avec rigueur les articles destinés à paraître dans l'Archinews, de définir les sujets à mettre en avant dans la rubrique « À épingler », de planifier les campagnes de sensibilisation, et de renforcer notre présence sur les réseaux sociaux ainsi que lors des grands rendez-vous de la profession.

# CONSEIL DE L'ORDRE DE BRUXELLES CAPITALE ET DU BRABANT WALLON

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ÉLUS - EFFECTIFS

Mathieu Remy	Président et délégué à la Chambre wallonne
Serge Colin	Vice-Président
Julien Barrère	Secrétaire et délégué suppléant au CNOA
Francis Metzger	Délégué au CNOA et Président de l'OAFg
Thierry Baneton	Responsable de la Chambre des matières bruxelloises
Silvia Passoni	Membre effectif
Ariane Hecht	Membre effectif

## MANDATAIRES ÉLUS - SUPPLÉANTS

Michael Lenchant	1er suppléant
Frédéric Van Vyve	2e suppléant
Jean-Jacques Harotin	3e suppléant
Thierry Wantens	4e suppléant
Alain Desmytter	5e suppléant
Louis Milis	6e suppléant
Axel Bedoret	7e suppléant

## ASSESEURS JURIDIQUES

Anne Boucquey	Effectif
Benoît Havet	1er suppléant
Nicolas De Bonhome	2e suppléant
Gabor Széchényi de Sárvár	3e suppléant
Bruno Vincent	4e suppléant

# CONSEIL DE L'ORDRE DE LA PROVINCE DE HAINAUT

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ÉLUS - EFFECTIFS

Pascal Daspremont	Président
Quiérien Demoor	Vice-Président
Stéphanie Ameels	Secrétaire et déléguée au Comité éditorial
Jean-Pierre Navez	Délégué au CNOA
Didier Pollart	Responsable de la Commission de stage et délégué suppléant à la Chambre wallonne
Manuele Pirrello	Délégué suppléant au CNOA, responsable suppléant à la Commission de stage et délégué suppléant au Comité éditorial
Frédéric Devlieger	Délégué à la Chambre wallonne

## MANDATAIRES ÉLUS - SUPPLÉANT

Rowena Lupo	1ère suppléante
Maxime Mouquet	2e suppléant
Damien Villez	3e suppléant
Sylvain Duthoit	4e suppléant
Jean-Marc Scheirs	5e suppléant
Frédéric Chaudat	6e suppléant
Gianni Hamel	7e suppléant

## ASSESEURS JURIDIQUES

Olivier Verhoeven	Effectif
Henry-Emmanuel Schoenmaeckers	1er suppléant
David Palumbo	2e suppléant
Julie Van Der Verren	3e suppléant

# CONSEIL DE L'ORDRE DE LA PROVINCE DE LIÈGE

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ÉLUS - EFFECTIFS

Sébastien Deckmyn	Président
Sébastien Krier	Vice-Président
Olivier Hendrick	Secrétaire
Jean-Yves Jehoulet	Délégué au CNOA
Martin Aterianus	Responsable suppléant de la Commission de stage
Laurie Contor	Responsable du Conseil disciplinaire et déléguée suppléante au CNOA
Didier Goffaux	Membre effectif

## MANDATAIRES ÉLUS - SUPPLÉANTS

Philippe Meilleur	1er suppléant
Martine Labeye	2e suppléante
Karl Simon	3e suppléant
Caroline Delrée-Mambourg	4e suppléante
Daniel Lacomble	5e suppléant
Patrick Van Hoye	6e suppléant
Anne-Claire Léonard	7e suppléante

## ASSESEURS JURIDIQUES

Luc Lerho	Effectif
Bruno Devos	1er suppléant
Julie Henry	2e suppléant
Jean-François Henrotte	3e suppléant
Michaël Dineur	4e suppléant

# CONSEIL DE L'ORDRE DE LA PROVINCE DE LUXEMBOURG

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ÉLUS - EFFECTIFS

Joel Syne	Président
Géraldine Hausse	Vice-Présidente
Elodie Chantinne	Secrétaire et déléguée à la Chambre wallonne
Damien Hublet	Délégué au CNOA
Julie Roland	Déléguée suppléante au CNOA et déléguée au Comité éditorial
François Beff	Membre effectif
Isabelle Dussart	Responsable de la Commission de stage

## MANDATAIRES ÉLUS - SUPPLÉANTS

Marie Le Clément	1ère suppléante
Audrey De Smedt	2e suppléante
François Huberty	3e suppléant
Cédric Ricco	4e suppléant
Sébastien Schmidt	5e suppléant
Filipe De Pimentel Teixeira	6e suppléant
Fabrice Debertry	7e suppléant

## ASSESEURS JURIDIQUES

Philippe de Rémont	Effectif
Nathalie Lequeux	1ère suppléante
Pierre Neyens	2e suppléant
Viviane Hoscheit	3e suppléante

# CONSEIL DE L'ORDRE DE LA PROVINCE DE NAMUR

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ÉLUS - EFFECTIFS

Bruno Thiry	Président
Pierre Salingros	Vice-Président
Catherine Bartholomé	Secrétaire
Patricia Lechien	Déléguée au CNOA et Conseiller de l'OAfg
Stéphanie Dejaiffe	Déléguée à la Chambre wallonne
Hélène Lacroix	Membre effectif
François-Michel Brismoutier	Membre effectif

## MANDATAIRES ÉLUS - SUPPLÉANTS

Caroline Martin	1ère suppléante
Francesco Cipolat	2e suppléant
Geoffrey Carion	3e suppléant
Anne-Sophie Denis	4e suppléante
Laurent Deroncourt	5e suppléant
Stéphanie Pourignaux	6e suppléante
Luc Demonté	7e suppléant

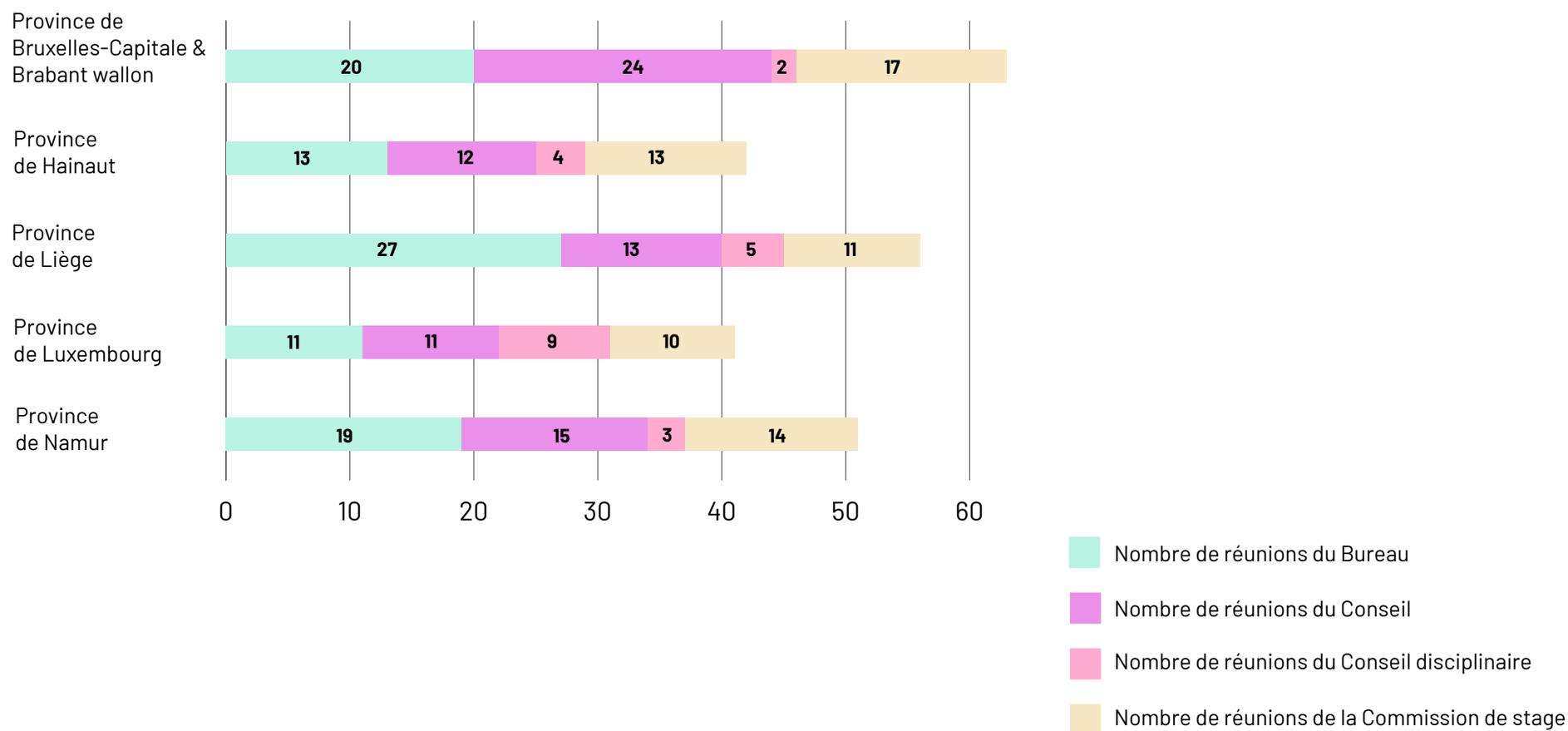
## ASSESEURS JURIDIQUES

Philippe Aoust	Effectif
Jean-Luc Navarre	1er suppléant
Baudouin Corbusier	2e suppléant
Jacqueline Olejnik	3e suppléante



# ACTIVITÉS DES CONSEILS DE L'ORDRE

## NOMBRE DE RÉUNIONS TENUES PAR CONSEIL



# ACTIVITÉS DES CONSEILS DE L'ORDRE

## TABLEAUX DES ACTIVITÉS DES CONSEILS DE L'ORDRE

ACTIVITÉS DU BUREAU DES CONSEILS DE L'ORDRE						
	BRUXELLES-CAPITALE & DU BRABANT WALLON	PROVINCE DE HAINAUT	PROVINCE DE LIÈGE	PROVINCE DE LUXEMBOURG	PROVINCE DE NAMUR	TOTAL
<b>RÉUNIONS DE BUREAU</b>	<b>20</b>	<b>13</b>	<b>27</b>	<b>11</b>	<b>19</b>	<b>90</b>
Nombre de plaintes déposées pour faute ou manquement en matière de déontologie professionnelle	17	40	20	2	10	89
Nombre de plaintes déposées pour d'autres motifs que faute ou manquement en matière de déontologie professionnelle	18	27	32	2	10	89
Nombre de dossiers instruits d'office	9	25	18	7	88	147
Nombre de dossiers classés sans suite par le Bureau	30	41	50	16	11	148
Nombre d'admonestations adressées par le Bureau	2	0	1	3	4	10
Nombre de dossiers renvoyés devant le Conseil disciplinaire	4	3	3	1	5	16

ACTIVITÉS DU CONSEIL DES CONSEILS DE L'ORDRE						
	BRUXELLES-CAPITALE & DU BRABANT WALLON	PROVINCE DE HAINAUT	PROVINCE DE LIÈGE	PROVINCE DE LUXEMBOURG	PROVINCE DE NAMUR	TOTAL
<b>RÉUNIONS DE CONSEIL</b>	<b>24</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>11</b>	<b>15</b>	<b>75</b>
Fixation d'honoraires/conciliations/arbitrage	2	3	4	0	6	15
Avis à la demande des tribunaux	2	3	3	1	0	9

# ACTIVITÉS DES CONSEILS DE L'ORDRE

## TABLEAUX DES ACTIVITÉS DES CONSEILS DE L'ORDRE

### ACTIVITÉS DU CONSEIL DISCIPLINAIRE DES CONSEILS DE L'ORDRE

	BRUXELLES-CAPITALE & BRABANT WALLON	PROVINCE DE HAINAUT	PROVINCE DE LIÈGE	PROVINCE DE LUXEMBOURG	PROVINCE DE NAMUR	TOTAL
<b>RÉUNIONS DE CONSEILS DISCIPLINAIRES</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	<b>23</b>
Nombre de dossiers classés sans suite par le Conseil disciplinaire	0	3	1	0	0	4
Nombre d'admonestations adressées par le Conseil disciplinaire	0	0	0	0	0	0
Nombre d'avertissements	2	1	0	0	2	5
Nombre de censures	0	0	0	0	0	0
Nombre de réprimandes	0	0	0	1	4	5
Nombre de suspensions	1	0	3	2	0	6
Nombre de radiations	3	0	0	0	0	3

### ACTIVITÉS DES COMMISSIONS DE STAGE DES CONSEILS DE L'ORDRE

	BRUXELLES-CAPITALE & BRABANT WALLON	PROVINCE DE HAINAUT	PROVINCE DE LIÈGE	PROVINCE DE LUXEMBOURG	PROVINCE DE NAMUR	TOTAL
<b>RÉUNIONS DE COMMISSIONS DE STAGE</b>	<b>17</b>	<b>13</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>14</b>	<b>65</b>
Nombre de contrôles de stage	659	243	261	44	73	1280

# ACTIVITÉS DES CONSEILS DE L'ORDRE

## MOUVEMENTS SUR LES LISTES ET LES TABLEAUX DE L'ORDRE

### LISTE DES STAGIAIRES

	JANVIER	FÉVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	AOÛT	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE	TOTAL
Premières (nouvelles) inscriptions	25	23	32	20	16	15	6	12	33	76	58	33	<b>349</b>
Reprise de stage	6	5	12	7	5	8	3	6	9	8	7	4	<b>80</b>
Transferts vers d'autres Conseils	3	0	6	1	4	2	0	1	2	2	7	1	<b>29</b>
Transferts en provenance d'autres Conseils	2	2	2	2	0	2	1	0	4	1	6	3	<b>25</b>
Interruptions du stage (omission)	13	9	11	7	21	8	7	3	10	17	8	11	<b>125</b>
Certificats de fin de stage	29	32	24	23	26	30	9	20	20	52	37	40	<b>342</b>

### TABLEAU DES PERSONNES PHYSIQUES

Premières inscriptions (après stage)	19	25	18	15	19	22	7	10	24	21	30	22	<b>232</b>
Réinscriptions	10	1	7	4	5	2	3	2	8	5	4	2	<b>53</b>
Omissions	40	23	17	46	40	28	11	15	21	10	12	38	<b>301</b>
Transferts vers un autre Conseil	6	3	8	14	5	5	6	12	7	7	15	3	<b>91</b>
Transferts en provenance d'un autre Conseil	5	3	3	8	2	7	4	7	8	11	13	2	<b>73</b>
Inscriptions sans stage - Directive 2005/36/CE	2	3	0	3	0	5	0	1	4	0	1	1	<b>20</b>

### TABLEAU DES PERSONNES MORALES

Premières inscriptions	8	16	13	9	13	10	3	11	7	6	4	4	<b>104</b>
Réinscriptions	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	<b>4</b>
Omissions	2	3	2	7	4	1	0	2	4	1	3	6	<b>35</b>
Transferts vers un autre Conseil	1	0	3	1	0	2	1	4	1	0	0	0	<b>13</b>
Transferts en provenance d'un autre Conseil	0	0	1	3	0	0	2	2	1	0	0	0	<b>9</b>

### TABLEAU DES ARCHITECTES EXERCANT EN TANT QU'AGENTS IMMOBILIERS

Premières inscriptions	3	1	2	2	5	2	4	3	3	2	4	3	<b>34</b>
Omissions	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	<b>2</b>

# ACTIVITÉS DES CONSEILS DE L'ORDRE

## COMMISSIONS DE STAGE & ACTIVITÉS

Chaque Conseil de l'Ordre surveille et contrôle le stage dans sa juridiction et ce, via sa commission de stage. Cette dernière a notamment pour mission d'examiner les contrats de stage et de contrôler au moins deux fois par an les stagiaires. Les commissions de stage des Conseils de l'Ordre entretiennent des contacts réguliers et personnalisés avec les stagiaires. Un dialogue s'établit entre les commissaires (architectes exerçant la profession et assurant un mandat à l'Ordre) et les stagiaires lors d'entretiens.

659

Conseil de l'Ordre de  
Bruxelles-Capitale &  
du Brabant wallon

243

Conseil de l'Ordre  
de la province  
de Hainaut

261

Conseil de l'Ordre  
de la province  
de Liège

44

Conseil de l'Ordre  
de la province  
de Luxembourg

73

Conseil de l'Ordre  
de la province  
de Namur

1.280

contrôles de stage  
(tous Conseils  
francophones  
confondus)

# CONSEIL D'APPEL D'EXPRESSION FRANÇAISE

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MAGISTRATS EFFECTIFS

Evelyne Dehant	Présidente à la Cour d'appel de Liège
Cécile Dumortier	Conseillère suppléante à la Cour d'appel de Liège
Stéphane Goux	Magistrat honoraire à la Cour d'appel de Liège

## MANDATAIRES ARCHITECTES EFFECTIFS

Julie Roland	Représentante du Conseil de l'Ordre de la province de Luxembourg
Laurie Contor	Représentante du Conseil de l'Ordre de la province de Liège
Ariane Hecht	Représentante du Conseil de l'Ordre de la province de BCBW

## MANDATAIRE ARCHITECTE EN CAS D'INCOMPATIBILITÉ

Stéphanie Ameels	Représentante du Conseil de l'Ordre de la province de Hainaut
------------------	---

## MAGISTRATS SUPPLÉANTS

Robert Gérard	Président de chambre à la Cour d'appel de Liège
Alain Manka	Conseiller à la Cour d'appel de Liège
Laurence Arend-Chevron	Conseiller à la Cour d'appel de Liège

# CONSEIL D'APPEL D'EXPRESSION FRANÇAISE

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## MANDATAIRES ARCHITECTES SUPPLÉANTS

François Beff	Représentant du Conseil de l'Ordre de la province de Luxembourg
Martin Atenarius	Représentant du Conseil de l'Ordre de la province Liège
Mathieu Remy	Représentant du Conseil de l'Ordre de BCBW

## MANDATAIRES ARCHITECTES SUPPLÉANTS EN CAS D'INCOMPATIBILITÉ

Didier Pollart	Représentant du Conseil de l'Ordre de la province de Hainaut
----------------	--

## GREFFIERS

Marie-Christine Schumacker	Greffière à la Cour d'appel de Liège
Joëlle Thirifays	Greffière-chef de service et greffière suppléante à la Cour d'appel de Liège

## MESSAGER AUDIENCIER

Jean-Luc Heine	Huissier à la Cour d'appel de Liège
----------------	-------------------------------------

## ACTIVITÉS DU CONSEIL D'APPEL

- nombre d'acquiescement : 0
- nombre d'avertissement : 0
- nombre de censure : 0
- nombre de réprimande : 0
- nombre de suspension (et leur durée) : **1**(1 an) + **1** (2 ans)
- nombre de radiation : 0
- sans objet : **1**
- réhabilitation : **3**
- refus inscription à titre complémentaire : 0
- réduction heures de stage : 0
- dispense de stage accordée : 0
- appel non valablement formé : **1** (dossier SCHMITT)

# PERSONNEL ADMINISTRATIF DU CONSEIL FRANCOPHONE ET GERMANOPHONE

COMPOSITION (SITUATION AU 31/12/2024)

## ADMINISTRATION CENTRALE

Frédéric Lapôte	Secrétaire général
Valérie Huygens	Secrétariat général - Secrétaire
Céline Cissé	Département Communication - Assistante
Céline Cissé	Département Communication - Coordinatrice Publications papier
Laura George	Département juridique - Responsable
Déborah Ashimwe	Département juridique - Juriste
Fabienne Caes	Département Cotisations
Fabienne Caes	Départements du personnel et Finances

## ADMINISTRATION - CONSEILS DE L'ORDRE

Laurence Wiame	Conseil de l'Ordre de BCBW - Secrétaire responsable
Mariam Baghouil	Conseil de l'Ordre de BCBW - Secrétaire adjointe
Sébastien Bourlier	Conseil de l'Ordre de BCBW - Secrétaire adjoint
Marjorie Poncelet	Conseil de l'Ordre de BCBW - Secrétaire adjointe
Meritè Ramosaj	Conseil de l'Ordre de BCBW - Secrétaire adjointe
Valérie De Bruyn	Conseil de l'Ordre du Hainaut - Secrétaire responsable
Carina Simon	Conseil de l'Ordre du Hainaut - Secrétaire adjointe
Perle Lunebach	Conseil de l'Ordre de Liège - Secrétaire responsable
Rachel Garcia Hardy	Conseil de l'Ordre de Liège - Secrétaire adjointe
Aurélia Vandermeulen	Conseil de l'Ordre de Liège - Secrétaire adjointe
Isabelle Manne	Conseil de l'Ordre du Luxembourg - Secrétaire responsable
Danielle Pirotte	Conseil de l'Ordre du Luxembourg - Secrétaire adjointe
Marie-France Bacquaert	Conseil de l'Ordre de Namur - Secrétaire responsable
Fanny Luca	Conseil de l'Ordre de Namur - Secrétaire adjointe

# LES ÉVÉNEMENTS MARQUANTS DE 2024

Chaque année, l'Ordre participe et organise des événements divers qui lui permettent d'aller à la rencontre de ses membres mais également de sensibiliser le grand public et les autorités politiques.

## JANVIER

17

### Rencontre avec les Engagés

Les Engagés ont reçu les représentants de l'OAFg pour entendre leurs propositions contenues dans le mémorandum et le manifeste « Quelle architecture face aux enjeux climatiques ? ».

Une écoute attentive et des échanges constructifs.



## FEVRIER

2

### Journée des Mandataires à Namur

Le vendredi 2 février, les mandataires de l'OAFg ont eu l'occasion de se réunir pour un « état de l'Ordre » et pour appréhender au mieux les missions qui les attendent pour ce nouveau mandat.

Le Président de l'Ordre, Francis Metzger, a exposé les principales orientations qu'il propose de mettre en œuvre lors de cette mandature.

Il a ensuite été fait état des priorités que les mandataires ont souhaité mettre en avant, telles que : les procédures de permis d'urbanisme, la valorisation de l'image de la profession, la réforme du stage, les responsabilités des architectes et les honoraires, l'actualisation de la loi de 1939 et le monopole.

Ce fut une journée très productive qui a également été l'occasion de faire le bilan des nombreuses actions menées par l'Ordre ces dernières années.



12

### Réunion de travail avec le ministre Alain Maron

Rénovation énergétique et architecture – isolation, permis d'urbanisme et mitoyenneté – formation – ont notamment été au cœur des échanges.



19

### Entretien avec la députée Françoise Mathieux

Constats en Région wallonne : la digitalisation des procédures d'urbanisme au point mort, la complexité des formulaires administratifs, les avis d'incomplétude injustifiés, ces causes ont été au menu des discussions avec la députée régionale Françoise Mathieux que l'OAfg remercie pour son écoute. Le temps des mesures timides est passé : il faut de vraies réformes.



22

### Les vœux du Conseil de Namur

Le Conseil de Namur a chaleureusement accueilli ses membres à son évènement de ce début d'année, célébrant leur présence en grand nombre, dans le magnifique cadre du château de Franc-Waret. L'enthousiasme était palpable, témoignant de la « réactivité » des 180 personnes présentes. L'équipe du Conseil de Namur accueille avec ferveur de nouveaux membres, les considérants déjà comme une famille. Les anciens membres sont applaudis pour leur travail passé, tandis que la nouvelle présidence prend la relève avec engagement. Les activités de l'Ordre sont rappelées et un appel est lancé aux stagiaires pour participer aux discussions consultatives de l'Ordre dans le cadre de la commission de stage. Les projets futurs incluent un appel à l'action pour les membres afin de défendre des causes telles que la numérisation des permis, les réglementations et la qualité architecturale en Wallonie. Une atmosphère conviviale et dynamique règne lors de cette soirée, marquée par l'engagement, l'humour et la solidarité des membres présents.



29

### Rencontre avec Ans Persoons

La réforme du RRU : pour cette législature ? Et quid du CoBAT ? La dimension culturelle de l'architecture: pourquoi faut-il la rappeler ? Quelques sujets débattus avec la Secrétaire d'état Ans Persoons très attentive.



## MARS

26

### Rendez-vous avec Philippe Henry

L'OAfg continue son tour de rendez-vous avec les mandataires publics et représentants politiques des régions. Cette semaine, les mandataires de l'OAfg ont été reçus au cabinet de Philippe Henry, ministre wallon du Climat, de l'Énergie, de la Mobilité et des Infrastructures.

Parmi les sujets abordés et autres urgences: promouvoir la dimension architecturale de l'architecture, dématérialiser les procédures d'urbanisme, assurer la transversalité entre les administrations wallonnes, atteindre la neutralité carbone en 2050.

Persévérants et enthousiastes, étaient présents, de gauche à droite : Jean-Yves Jehoulet, secrétaire de l'OAfg et délégué du Conseil de Liège ; Philippe Henry, Vice-Président du Gouvernement wallon; Frédéric Devlieger, responsable de la Chambre wallonne et Frédéric Lapôte, secrétaire général de l'OAfg.



27

### Les OApéros du Conseil de Liège

La première édition 2024 des OApéro de Liège fut une réussite !



28

### Echanges avec Ecolo

Les mandataires de l'OAfg ont rencontré les élus Ecolo afin de leur présenter le mémorandum 2023. Au menu des sujets abordés et autres dossiers épineux : l'agenda, on ne peut plus flou, de la digitalisation des dossiers en Wallonie ; la complexité des demandes de permis ; l'excès de réglementations sans oublier la question de la qualité architecturale...

Petite photo de groupe, avec de gauche à droite: Frédéric Lapôte, secrétaire général de l'OAfg ; Veronica Cremasco, députée au Parlement wallon ; Jean-Yves Jehoulet, secrétaire du Conseil national; Manu Disabato, député au Parlement wallon et Frédéric Devlieger, responsable de la Chambre wallonne.



## AVRIL

9

### Débat politique à Bruxelles

Ce 9 avril se tenait le premier débat politique organisé par l'OAfg autour des questions d'aménagement du territoire et de la qualité architecturale. Architectes, mandataires, représentants d'institutions ou d'organisations diverses étaient présents en nombre pour écouter les points de vue des responsables politiques de tous les partis démocratiques bruxellois : Bernard Clerfayt (DéFI), Christophe De Beukelaer (Les Engagés), Françoise De Smedt (PTB), Isabelle Emmery (PS), David Leisterh (MR) et Isabelle Pauthier (Ecolo). Ce débat a été mené par Pauline Deglume.



15

### Débat politique à Namur

Second volet des débats politiques de l'OAfg avec les représentants des principaux partis politiques wallons à Namur. En piste, Veronica Cremasco (Ecolo) ; Benoît Dispa (Les Engagés) ; Vincent Maillen (MR) ; Laszlo Schonbrodt (PTB) et Eliane Tillieux (PS). Au centre des discussions : l'architecture et l'aménagement du territoire en Région wallonne. Deux axes : la dimension culturelle et environnementale et les contraintes réglementaires et procédurales. Ce débat fut animé par Martin Buxant.



30

### Rendez-vous avec le ministre Willy Borsus

Munis de leur petit baluchon, c'est-à-dire leur mémorandum 2023, les mandataires de l'OAfg poursuivent leur tour de visites des responsables politiques.

Ici, chez Willy Borsus, Vice-Président et Ministre de l'Economie et notamment de l'Aménagement du territoire. Avec Frédéric Lapôte, Frédéric Devlieger, Jean-Yves Jehoulet, Manuele Pirrello et Antony Smets d'Alelio.



## MAI

23

### Les Ojeudi Archi du Conseil du Hainaut

Lors de la Ducasse à Mons, le Conseil du Hainaut a reçu et célébré en ses futurs nouveaux bureaux ses architectes honoraires – tous ces honorables confrères qui prennent leur retraite.



26

### Les 20km de Bruxelles

Vous étiez une vingtaine inscrits à l'Ordre à courir sous les couleurs de l'architecture. Bravo et merci d'avoir porté le message : «L'architecture, c'est de la culture. Courez et levez les yeux !»



## JUIN

6

### L'accueil des stagiaires du Conseil de Namur

Le Conseil provincial a accueilli tous les nouveaux stagiaires qui démarrent leur cursus professionnel... Ici et là, ils étaient accompagnés par leurs mentors et mandataires : autant d'architectes en activité qui participent de la dynamique architecturale du pays. La relève est assurée !



26

### L'accueil des stagiaires du Conseil du Luxembourg

Le Conseil a accueilli à Arlon ses stagiaires pour leur prestation de serment.

Lors de cette soirée, le Président du Conseil, Joel Syne, a rappelé les règles de déontologie inhérentes au métier, tandis que la responsable de la commission de stage, Isabelle Dussart, a souligné l'essentielle fonction formatrice du stage ; et précisé le rôle de l'Ordre à cet égard. A savoir d'accompagner ces jeunes dans leurs démarches administratives mais également, et surtout, d'être à l'écoute de leurs attentes et questions à propos du stage.

A la fois formel et convivial, cet événement annuel est chaque fois l'annonce d'un nouveau dialogue, l'opportunité de faire mieux connaissance entre pairs, et quoi de mieux qu'un « Qui suis-je ? version architecte » pour le faire ?!?

L'occasion enfin de présenter l'AAPL, l'association des architectes de la province du Luxembourg, une cellule locale qui fédère ses membres lors d'événements, formations et voyages.



27

### Deuxième édition des OApero du Conseil de Liège

Il faisait beau au bord de l'eau... A l'union nautique où le Conseil de Liège organisait la prestation de serment des architectes stagiaires. A tous et à chacun.e, un magnifique début de carrière !



## SEPTEMBRE

9

### Petit déjeuner en compagnie de l'Ordre Suisse

L'OAFg a reçu les confrères architectes suisses pratiquant dans divers cantons. Conditions d'accès à la profession, régime linguistique, critères de stage, déontologie, rapport aux autorités publiques, qualité du chocolat consommé... Il est toujours intéressant de comparer de pays à pays les pratiques liées au métier et d'apprendre mutuellement.



## SEPTEMBRE

24

### Le Conseil de BCBW a accueilli ses stagiaires

Ils étaient plus d'une centaine hier à Glaverbel, 104 selon le secrétariat de l'OAfg (et encore plus selon le barman), soit un bon tiers des nouveaux stagiaires inscrits au Conseil de l'Ordre de Bruxelles-Capitale et du Brabant wallon.

Reçus pas nos mandataires, dont nombreux sont également maîtres ou contrôleurs de stage, ils ont pu profiter des précieux conseils de leurs pairs.



## OCTOBRE

3

### Entrevue avec Kengo Kuma

L'Ordre a reçu la visite des architectes japonais Satoko Shinohara, Présidente de la Japan Women's University, et de Kengo Kuma, lauréat 2016 du Global Award for Sustainable Architecture, Officier de l'Ordre des Arts et des Lettres, et listé parmi les 100 personnalités 2021 du Times.

Parmi les échanges du jour, il nous est revenu que dans la métropole tokyoïte, comptant quelque 14,18 millions d'habitants, le délai d'obtention d'un permis de bâtir est de seulement deux mois...



4

### Rencontre avec l'Ordre national du Cameroun

Intéressante réunion de travail avec les consœurs et confrères de l'Ordre national des architectes du Cameroun – ONAC. C'est toujours interpellant d'échanger autour des pratiques locales et de confronter les réalités respectives vécues par chacun ...



17

### Rentrée solennelle de l'OA

Pour son édition 2024, l'OAfg attendait à Flagey près de 900 invités : architectes, stagiaires, personnalités liées au monde de l'architecture ... qui se pressaient nombreux, curieux d'écouter les intervenants. Après une introduction sur l'actualité de l'Ordre amenée par Frédéric Lapôte, secrétaire général de l'OAfg, et une allocution de son Président, Francis Metzger, une conférence sous forme de dialogue avec l'architecte français Christian de Portzamparc s'est tenue. Ce passionnant Pritzker Prize 1994 qui a notamment dessiné le Musée Hergé à Louvain-la-Neuve nous parle de vide, d'espace et de comment bâtir ou reconstruire la ville habitable.



## NOVEMBRE

26

### Signature de la charte climat de l'OA

La charte environnementale de l'OAfg au cœur des discussions entre les représentants du Conseil du Hainaut, présidé par monsieur Pascal Daspremont et monsieur Raphaël Stokis, fonctionnaire délégué - directeur SPW Hainaut II. Le dérèglement climatique impose d'agir !



## DECEMBRE

17

### Rencontre InterOrdres

Réunion des cinq Ordres professionnels de Belgique : échange de bonnes pratiques et discussions autour de sujets tels que la législation proportionnalité, la réforme du Code Civil sur la responsabilité extracontractuelle ou la transparence au sein des procédures disciplinaires. Les représentants de l'OAfg : Marcelle Rabinowicz, Vice-Présidente ; Frédéric Lapôte, secrétaire général et Laura George, juriste. Merci à l'Ordre des Pharmaciens pour son accueil.



# PUBLICATIONS

## REVUE DE PRESSE

L'Ordre des Architectes édite chaque année divers documents à l'attention des architectes, des maîtres d'ouvrage ou des autorités politiques.

### PUBLICATIONS TRIMESTRIELLES

Archinews#37



Check-list



Archinews#38



Archinews#39



### DIVERS

Mémorandum 2024 :  
Chambre wallonne



Mémorandum 2024 :  
Chambre des matières  
bruxelloises



Ce sont également des newsletter « A épingler » que les architectes reçoivent deux fois par mois dans leur boîte mail.

### RÉSEAUX SOCIAUX

L'OAfg est à suivre sur Facebook, Instagram et LinkedIn.



### CHAÎNE YOUTUBE

Voir ou revoir :

- les webinaires relatifs à MyPermit et à la taxation fiscale des droits d'auteur ;
- les débats organisés à Bruxelles et à Namur ;
- l'enregistrement de la rentrée solennelle.





# BILAN FINANCIER

COMPTES EN COURS DE CERTIFICATION  
PAR LE RÉVISEUR D'ENTREPRISE

# BILAN FINANCIER

COMPTES EN COURS DE CERTIFICATION  
PAR LE RÉVISEUR D'ENTREPRISE

# CONTACTS

## **CONSEIL NATIONAL**

Rue des Chartreux, 19 bte 4  
1000 Bruxelles  
T. 02 627 88 10  
[conseil.national@cnoa-nroa.be](mailto:conseil.national@cnoa-nroa.be)

## **CONSEIL FRANCOPHONE ET GERMANOPHONE**

Chaussée de la Hulpe, 166 bte 26  
1170 Bruxelles  
T. 02 643 61 00  
[secretariat.cfgoa@ordredesarchitectes.be](mailto:secretariat.cfgoa@ordredesarchitectes.be)

## **CONSEIL DE L'ORDRE BRUXELLES-CAPITALE & BRABANT WALLON**

Chaussée de la Hulpe, 166 bte 26  
1170 Bruxelles  
T. 02 626 10 40  
[conseil.bcbw@ordredesarchitectes.be](mailto:conseil.bcbw@ordredesarchitectes.be)

## **CONSEIL DE L'ORDRE PROVINCE DE HAINAUT**

Avenue Frère Orban, 2  
7000 Mons  
T. 0471 09 33 39  
[conseil.hainaut@ordredesarchitectes.be](mailto:conseil.hainaut@ordredesarchitectes.be)

## **CONSEIL DE L'ORDRE PROVINCE DE LIÈGE**

Quai des Ardennes, 12  
4020 Liège  
T. 04 342 27 60  
[conseil.liege@ordredesarchitectes.be](mailto:conseil.liege@ordredesarchitectes.be)

## **CONSEIL DE L'ORDRE PROVINCE DE LUXEMBOURG**

Avenue Général Patton, 148  
6700 Arlon  
T. 063 22 10 01  
[conseil.luxembourg@ordredesarchitectes.be](mailto:conseil.luxembourg@ordredesarchitectes.be)

## **CONSEIL DE L'ORDRE PROVINCE DE NAMUR**

Résidence Paola  
Avenue Gouverneur Bovesse, 117 bte 31  
5100 Jambes  
T. 081 30 25 01  
[conseil.namur@ordredesarchitectes.be](mailto:conseil.namur@ordredesarchitectes.be)

## **CONSEIL D'APPEL D'EXPRESSION FRANÇAISE**

GREFFE  
c/o Greffe pénal de la Cour d'Appel  
Palais de Justice  
Place St-Lambert  
4000 Liège

SIÈGE  
Quai des Ardennes, 12  
4020 Liège

# COLOFON

Ordre des Architectes  
**[www.ordredesarchitectes.be](http://www.ordredesarchitectes.be)**

Questions sur ce rapport :  
Secrétariat de l'OAfg  
T. 02 643 61 00  
[secretariat.cfgoa@ordredesarchitectes.be](mailto:secretariat.cfgoa@ordredesarchitectes.be)

La réalisation de cette publication  
a été coordonnée par le département  
communication.

Crédit photos :  
Jonathan Vahsen, Shutterstock, Fotolia et  
iStock.

Éditeur responsable :  
Francis Metzger  
Ordre des Architectes  
Conseil francophone et germanophone  
Glaverbel Building - Rez F  
Chaussée de La Hulpe 166/26  
1170 Bruxelles  
Belgique

Août 2025